

3. Отчет по затратам на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома ул Объединения, 62 за 2015 г.

Перечень работ и услуг	Фактические годовые затраты, подтвержденные актами выполненных работ (услуг), руб.	Фактические затраты на 1 кв. м площади, подтвержденные актами выполненных работ (услуг), руб.
1. Работы и услуги по содержанию	599 222,61	19,34
1.01 Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов дома	145 171,14	4,68
работы выполненные за счёт содержания:		
замена ламп накаливания – 55 шт	установка компенсаторов-8шт	
замена пакетных выключателей-8шт	промывка системы отопления	
замена патронов-6шт	гидравлические испытания	
замена канализационных стояков – 3м	проверка размеров конусов	
установка светильников-12шт	очистка кровли от мусора- 894 кв.м	
установка плафонов-8шт	смена замков- 4шт	
установка шаровых кранов-60шт	установка и снятие пружин-3шт	
смена сборок-30 шт	очистка козырьков от снега-3шт	
установка хомутов-1шт	окраска малых форм-28кв.м	
замена манометров-4шт	ремонт примыканий отмостки	
замена термометров-4шт	окраска поколя	
замена ламп ЛРЛ-1шт	высалка цветочной рассады	
установка автоматов 25А-72шт	завоз грунта-6 куб.м	
установка автоматов 16А – 76шт	завоз песка на зиму	
сгон-30шт	проведение ППР	
муфта-60шт	устранение засоров	
установка регистров-1шт		
Обсл. ВДИО и КЭ - Затраты на материалы	39 202,93	1,27
Обсл. ВДИО и КЭ - Прочие расходы	14,82	0,00
Обсл. ВДИО и КЭ - Услуги подрядной организации	102 247,00	3,30
Обслуж. ВДИО и КЭ - автоуслуги	3 144,90	0,10
сброс снега	290,28	0,01
сброс снега с козырьков	271,21	0,01
1.02 Аварийно-ремонтное обслуживание	23 099,64	0,75
1.03 Санитарные работы	175 597,94	5,67
Затраты на материалы	16 026,93	0,52
Услуги подрядной организации - Уборка дворовой территории	122 101,56	3,94
Услуги подрядной организации - Уборка МОП	37 469,45	1,21
1.04 Дератизация и дезинсекция	1 856,13	0,06
1.05 Вывоз и утилизация КГМ	24 042,46	0,78
1.06 Вывоз и утилизация ТБО	55 040,26	1,78
1.07 Общеэксплуатационные	97 256,63	3,14
1.08 Платежи в бюджет (НДС)	18 903,90	0,61
1.09 Управление многоквартирным домом	54 254,51	1,75
1.10 Техническое обслуживание, ремонт ОПУ	4 000,00	0,13
2. Текущий ремонт	34 934,24	1,35
управление многоквартирным домом	1 407,88	0,05
ремонт стыков	14 086,36	0,55
замена подвальных окон (с аренды)	19 440,00	0,75

	Содержание жилья	Текущий ремонт	Капитальный ремонт
1. Долг на начало периода	38 437,88	12 072,20	
2. Субсидия из бюджета города			
3. Начислено	596 799,62	15 486,66	
4. Оплачено	585 841,59	26 785,84	
5. Задолженность на конец отчетного периода	49 395,91	773,02	0,00
6. Получено денежных средств за рекламу, аренду 2014г.		18 630,00	
7. Выполнено работ, оказано услуг	599 222,61	34 934,24	0,00
8. Остаток на конец расчетного периода	-51 818,90	-1 590,60	0,00
9. Получено денежных средств за рекламу, аренду за 2015 г		22 320,00	
10. Выполненные работы с аренды		19 440,00	
11. Выполненные работы со средств текущего ремонта		15 494,24	

Исполнительный директор

ООО "УКЭЖ" Сибирская Инициатива"

/ С.В. Соловьев /

Дата _____ 2016 г.

Исполнитель

(Е.Б. Писарева) тел:240-97-12

Е.Б. Писарева